

X Zutreffendes ankreuzen

Bitte stark umrandetes Feld nicht ausfüllen!

| | | | | | | | |
|---|---|---|---------------------|---|---|---|----------------|
| 1 | Antrag für Teilungsgenehmigung (§ 7 Abs. 1 Satz 1 HBO) | Aktenzeichen der Bauaufsichtsbehörde | | | | | |
| | | Eingangsstempel der Genehmigungsbehörde | | | | | |
| | Zuständige untere Bauaufsichtsbehörde | | | | | | |
| 2 | Bau- grundstück | Gemeinde, Ortsteil | | | | | |
| | | Straße, Hausnummer | | | | | |
| | | Gemarkung, Flur, Flurstück/e (bitte alle Flurstücke angeben, ggf. zusätzliches Blatt verwenden) | | | | | |
| | | Eigentümer/in: Name und Anschrift (sofern abweichend von dem / der Antragsteller/in in Punkt 3) | | | | | |
| | | <input type="checkbox"/> Baulasten zugunsten des Baugrundstückes | | <input type="checkbox"/> Baulasten zulasten des Baugrundstückes | | Aktenzeichen Baulast | |
| | | Aktenzeichen früherer Vorgänge (z.B. Bauvoranfragen, Baugenehmigungen, Teilungsgenehmigungen) | | | | | |
| 3 | Antrag- steller/in | Name, Vorname / Firma (bitte gesetzlichen Vertreter benennen) | | Telefon | | | |
| | | Straße, Hausnummer | | Fax | | | |
| | | Postleitzahl, Ort | | E-Mail | | | |
| 4 | Bevoll- mächtigte/r | Name, Vorname / Firma (bitte gesetzlichen Vertreter benennen) | | Telefon | | | |
| | | Straße, Hausnummer | | Fax | | | |
| | | Postleitzahl, Ort | | E-Mail | | | |
| 5 | Zweck des Antrages | <input type="checkbox"/> Teilung eines bebauten Grundstückes | | <input type="checkbox"/> Teilung eines unbebauten Grundstückes zur Bebauung | | | |
| | | Angaben zur Bebauung: | | | | | |
| | | <input type="checkbox"/> Bebauung mit Wohngebäuden | | <input type="checkbox"/> Bebauung mit Nichtwohngebäuden | | <input type="checkbox"/> gemischte Bebauung mit Nichtwohngebäuden | |
| | | Im Geltungsbereich des Bebauungsplanes Nr.: | | | rechtsverbindlich seit: | | |
| Art der vorhanden und vorgesehenen Nutzung von Nichtwohngebäuden: | | | | | | | |
| 6 | Flächen | Gesamtgrundstück | Teilgrundstück Nr.: | Teilgrundstück Nr.: | Teilgrundstück Nr.: | Teilgrundstück Nr.: | |
| | | m ² | m ² | m ² | m ² | m ² | m ² |
| 7 | Anlagen | <input type="checkbox"/> Auszug aus der Liegenschaftskarte mit Ortsvergleich und mit farbiger Eintragung (rot) der beantragten Teilungsgrenze (vermaßt) | | | | 2-fach | |
| | | <input type="checkbox"/> Eintragung der Abstandsflächen nach HBO bei vorhandener oder genehmigter Bebauung* | | | | 2-fach | |
| | | <input type="checkbox"/> Bauzeichnungen bei Grenzziehung durch vorhandene oder genehmigte Gebäude | | | | 2-fach | |
| | | <input type="checkbox"/> weitere von der Bauaufsichtsbehörde geforderte Unterlagen | | | | | |
| *Hierunter fällt auch die Eintragung von Abstandsflächen der Bebauung, die einer Genehmigungsfreistellung nach § 64 HBO unterfällt. | | | | | | | |
| 8 | Unter- schriften | Mit den beigefügten Anlagen beantrage ich / wir die bauordnungsrechtliche Genehmigung nach § 7 Abs. 1 Satz 1 HBO. | | | Antragsteller/in oder Bevollmächtigte/r | | |
| | | | | | Datum / Unterschrift | | |